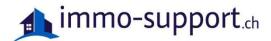
# Immobilien Fachseminar Buchhaltung für Mietliegenschaften

## Seminarinhalt

Dieses Seminar behandelt die Komplexität einer korrekt geführten Liegenschaftsbuchhaltung nach KMU auch im Hinblick auf die neue Rechnungslegung. Es werden vor allem die Anforderungen bei Mietliegenschaften und deren Problematiken beleuchtet.

Das Seminar richtet sich an Teilnehmer, welche bereits über grundlegende Buchhaltungskenntnisse verfügen.

- Unterschiede von Betriebs- und Anlageliegenschaften und Liegenschaften in Privatbesitz resp. im Geschäftsvermögen
- Erarbeitung der verschiedenen Kontoplan-Möglichkeiten nach KMU nach obigen Kriterien
- korrekte Rechnungsstellung (MWST- und AHV-Problematik)
- Ausseramtliche Abrechnungen zwischen Käufer und Verkäufer einer Liegenschaft
- Bewertung von Mietzinsausständen im Abschluss
- Handhabung der Eigentümer- / Privat-Konti
- klare Abgrenzungen beim Jahresabschluss / Abschreibungen / Rückstellungen
- Aussagefähige und klare Jahresrechnungen und evtl. Erstellen eines Anhanges nach neuer Rechnungslegung
- Checklisten und Buchungsfälle aus der Praxis



Tagesseminar jeweils 08:30 - 17:00 h

## Regensdorf-Watt (ZH)

Donnerstag, 16. April 2026

Hotel Thessoni classic Eichwatt 19 8105 Regensdorf-Watt

#### Bern

Mittwoch, 29. Oktober 2025 Mittwoch, 28. Oktober 2026

Hotel Novotel (Bern Expo) Am Guisanplatz 2 3014 Bern

**Webinar** Online-Seminar über Zoom Donnerstag, 11. September 2025 Donnerstag, 27. August 2026

## Kosten:

## Tagesseminar

Für 2025: CHF 590.-Für 2026: CHF 620.inkl. Seminarunterlagen, Pausen- und Mittagsverpflegung

## Webinar

CHF 550.- inkl. Seminarunterlagen

e-mail info@immo-support.ch

Anmeldung für das Seminar «Buchhaltung für I	Mietliegenschaften»	 □ Bern	29. Oktober 2025 28. Oktober 2026 11. September 2025
Teilnehmer 1	Firma		
Teilnehmer 2	z.Hd		
Teilnehmer 3	Funktion		
	Strasse		
	PLZ Ort		
	Telefon		
e-mail			
auf den Kurs aufmerksam geworden durch:			
Unterschrift	Datum:		
Rückfragen + 41 44 552 44 20 Anmeldung	IMMO-Support GmbH	online	www.immo-support.ch

Dorfstrasse 51, 8105 Watt